



**ИНТЕРНЕТ СЕССИЯ**

ВСЕРОССИЙСКАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА ДЛЯ ВРАЧЕЙ

Межведомственный Научный Совет по Терапии РАМН

# Сертификат участника

**ТЕРЕНТЬЕВА**

Наталья Владимировна

приняла(а) участие в мероприятии

Совет экспертов «Практические шаги по профилактике рака желудка: алгоритм ведения больных хроническим геликобактерным гастритом»

проходившем 23 Января 2014

**Научный руководитель ИНТЕРНЕТ СЕССИИ**

председатель межведомственного научного Совета по терапии РАМН, академик РАМН, профессор

**ИВАШКИН**

Владимир Трофимович

**Исполнительный директор ИНТЕРНЕТ СЕССИИ**

профессор

В настоящее время в России наблюдается тенденция к снижению уровня жизни населения, что приводит к увеличению числа семей, находящихся в социально опасном положении. В связи с этим актуальным становится вопрос о мерах государственной поддержки таких семей. Одним из направлений этой поддержки является предоставление им льготного ипотечного кредитования.

Согласно действующему законодательству, семьи, признанные таковыми органами опеки и попечительства, имеют право на получение ипотечного кредита по сниженной ставке. Однако на практике реализация этого права часто сопряжена с рядом трудностей. Во-первых, получение такого кредита требует предоставления значительного пакета документов, включая справку о признании семьи находящейся в социально опасном положении, справку о доходах, справку об отсутствии задолженности по другим кредитам и т.д. Во-вторых, банки часто предъявляют дополнительные требования к заемщикам, что может затруднить получение кредита.

Кроме того, важным аспектом является вопрос о государственной поддержке ипотечного кредитования. Государство может оказывать такую поддержку в виде субсидирования процентной ставки, предоставления гарантий и т.д. Это позволит снизить нагрузку на заемщиков и сделать ипотечное кредитование более доступным для семей в социально опасном положении.

В заключение следует отметить, что проблема предоставления льготного ипотечного кредитования семьям в социально опасном положении является актуальной и требует комплексного подхода. Необходимо совершенствовать законодательство, упрощать процедуру получения кредита и обеспечивать государственную поддержку. Только так можно обеспечить доступ к ипотечному кредитованию для таких семей и улучшить их жилищные условия.